

# Repubblica Italiana



Regione Siciliana  
Provincia Regionale di Trapani  
Comune di Marsala

Istituto Assistenza all'Infanzia - Orfanotrofio Femminile Rubino

BANDO DI GARA A PUBBLICO INCANTO

**AVVERTENZE: Ai fini del presente bando si intende per "testo coordinato": il testo della legge 11/02/94, n°109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 02/08/2002, n° 7 e successive modifiche ed integrazioni, nonché con le norme della L.R.n° 16 del 29/11/2005.**

1) **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Marsala-Via Garibaldi -Tel.0923993515-fax 0923981144

Il Comune di Marsala ai fini dell'espletamento delle fasi di aggiudicazione e successive inerenti all'odierno appalto, presta la propria collaborazione all'OPERA PIA in intestazione ai sensi dell'art.3, comma 3-ter, del "testo coordinato" in ossequio a quanto previsto dalla Circolare dell'Ass.Reg.ai LL.PP.del 14/02/05, pubblicata sulla G.U.R.S. parte I, n8 del 25.02.05.

2) **PROCEDURA DI GARA - CODICE IDENTIFICATIVO GARA:**

2 a) Pubblico incanto ai sensi del testo coordinato.

2.b) Codice identificativo gara (C.I.G.): n°000330575D

3) **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1) luogo di esecuzione: Marsala;

3.2) descrizione: Lavori di realizzazione di un centro diurno per anziani nell'istituto Rubino di Marsala;

3.3) natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 e OS30;

3.4) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 125.700,18 (centoventicinquemilasettecento/18);

3.5) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso: 2671,63 (due-milaseicentosettantuno/63);

3.6) lavorazioni e relativi importi: Realizzazione di lavori edili per € 102.795,60 e di impianti elettrici per € 22.904,58;

3.7) modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19 comma 14, e 21 comma 1, del "testo coordinato";

4) Termine di esecuzione: giorni 196 (centonovantasei) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) A mente della delibera assunta, in data 10/01/2007, dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblicata nella G.U.R.I. n. 12 del 16/01/07, per la partecipazione alla gara **NON** è dovuto alcun contributo;

6) Documentazione: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso il Settore LL.PP e Servizio Idrico Integrato nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore

12,30; è possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il predetto Settore sito in P.zza S. Agostino nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 13,30, sabato escluso, **previo versamento di € 50.00** da effettuarsi nel c.c. postale n. 12494910, intestato al Comune di Marsala; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato almeno 7 giorni prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1); il bando di gara, il disciplinare di gara, sono, altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante [www.comunemarsala.it](http://www.comunemarsala.it); il bando di gara e il disciplinare di gara sono, altresì, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it)

7) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura dei plichi e delle offerte:

7.1) termine: Ore 13,00 del **28.03.2007**;

7.2) indirizzo: Comune di Marsala-Ufficio Protocollo Generale - Via Garibaldi, 91025 Marsala;

7.3) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 1;

7.4) apertura plichi ed offerte: prima seduta pubblica il giorno **29. 03. 2007** alle ore 10,00, presso i locali del Settore Lavori Pubblici e Servizio Idrico Integrato, siti nella P.zza S. Agostino.

Nell'eventualità che l'esame della documentazione non sia ultimato in un'unica seduta, detto esame sarà rinviato al giorno successivo senza che ne sia data comunicazione ai concorrenti; se, invece, la continuazione dell'esame della documentazione è rinviato ad altro giorno, ne sarà data comunicazione mediante avviso affisso nello stesso luogo dove ha svolgimento la gara.

La seduta pubblica per l'apertura delle buste "B", contenenti le offerte dei concorrenti ammessi, avverrà, presso i sopra indicati locali, alla data stabilita con apposito avviso, pubblicato, almeno cinque giorni prima della seduta, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune.

Giova precisare che nel caso in cui l'esame della documentazione si esaurisca nello stesso giorno fissato per l'apertura dei plichi, si procederà, nella stessa seduta, non occorrendo procedere al sorteggio per la verifica del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi delle offerte ammesse, all'apertura delle buste contenenti le offerte.

8) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9) Cauzione: l'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da cauzione, né dall'impegno di un fidejussore.

10) Finanziamento: Bilancio regionale. DDR 466/S6 del 21.02.2006 dell'Assessorato della famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie locali.

11) Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

- 12) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione. I concorrenti devono possedere:
- nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA: attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;
  - nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:
    - a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, l'iscrizione, da almeno 2 anni, al rispettivo albo camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3);
    - b) per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, l'iscrizione, da almeno 2 anni, al rispettivo registro prefettizio per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3);
    - c) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lett. a) e b), i requisiti previsti dall'art. 28, comma 1, lett. a), del decreto del Presidente della Repubblica del 25 gennaio 2000, n. 34, ridotti del 50%, riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al registro delle imprese presso la camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3).
- 13) Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.
- 14) Criterio di aggiudicazione: L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, del "testo coordinato" mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 3 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.
- 15) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.
- 16) Altre informazioni:
- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. e di cui alla legge n. 68/99;
  - b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;
  - c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, del "testo coordinato"; nel caso di offerte in numero inferiore a 5 non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
  - d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
  - e)) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

f) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, del "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art. 30, comma 3, del testo coordinato e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi:

-danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 125.700,18 e con una estensione di garanzia di € 200.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;

g) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11- quater, della legge n. 109/94 del "testo coordinato";

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del "testo coordinato", i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale;

j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

k) la contabilità dei lavori sarà effettuata: ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula:  $- [SAL * (1 - IS) * R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento);  $- IS = \text{Importo oneri di sicurezza} / \text{Importo complessivo dei lavori}$ ;  $- R = (\text{Ribasso offerto})$ ; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art.20 del C.S.A.;

l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 20 del C.S.A.;

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

Si puntualizza che nel disciplinare di gara, al punto 3q-bis ), è prevista la dichiarazione da parte delle imprese offerenti che non saranno autorizzati eventuali subappalti nei confronti di ditte che hanno partecipato alla gara di appalto in forma singola od associata;

m-bis ) I noli e le forniture sono regolati dall'art. 21 della L.R. 13/09/1999, n° 20. Si puntualizza che nel disciplinare di gara, ai punti 3u) e 3v) sono previste, rispettivamente, le dichiarazioni in ordine all'eventuale utilizzo di noli a freddo e l'indicazione dei mezzi di cui dispone l'impresa per l'esecuzione dei lavori;

m-ter ) Le dichiarazioni di cui ai punti 3q-bis); 3q-ter); 3q-quater) e 3q-quinquies) del disciplinare di gara rispondono a specifiche previsioni di cui al Protocollo Unico di Legalità "Carlo Alberto Della Chiesa", sottoscritto il 12/7/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, le Prefetture aventi sede nella Regione Siciliana, l'INPS e l'INAIL, nonché alle prescrizioni di cui alla Circolare dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata sulla G.U.R.S. Parte I^ n° 8 del 10/02/2006.

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

Al riguardo, dovranno essere rispettate, tra l'altro, le disposizioni di cui all'art. 35 della Legge 04/08/2006, n° 248 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 04/07/2006 n° 223) recante disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale.

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;

p) è esclusa la competenza arbitrale;

q) L'Ente appaltante si riserva di acquisire preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/1998. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/1998, che nei confronti dei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, l'Ente appaltante procede al divieto del sub contratto, giusta quanto previsto dall'art. 2, comma 2°, del Protocollo di legalità nel settore dei lavori pubblici e delle forniture pubbliche, delle concessioni di finanziamenti, contributi ed agevolazioni pubbliche, stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, le Prefetture aventi sede nella Regione Siciliana, l'INPS e l'INAIL nonché nel rispetto della Circolare dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata sulla G.U.R.S. Parte I^ n° 8 del 10/02/2006.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 Giugno 1998, n° 252.

r) Qualora l'Ente appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara e sulla base di indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento formale e/o sostanziale tra imprese partecipanti, queste ultime verranno escluse dalla gara, con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale.

s) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

t) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 30.06.2003 n. 196, i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione comunale.

le (gare di appalti di lavori, forniture e servizi). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati: Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Al trattamento dei dati personali possono attendere anche soggetti esterni, pubblici o privati con i quali il Comune ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura di parte di essa. La comunicazione e/o diffusione della procedura è regolata dall'art. 19.

L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione Comunale i diritti di cui all'art. 7 esercitato ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.;

u)Responsabile del procedimento: Ing. Patti Francesco, Piazza Sant'Agostino, MARSALA tel. 0923993507.

Il presente bando è conforme allo schema del Bando tipo pubblicato dall'Assessorato Regionale LL.PP. nella G.U.R.S. n. 25 del 19/05/2006 ed è integrato, nel corpo del bando medesimo e nell'allegato disciplinare di gara, con le clausole di autotutela previste dalla Circolare dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n° 593 del 31/01/2006, pubblicata nella G.U.R.S. n° 8 del 10/02/2006, nonché con le disposizioni di cui alla delibera assunta, in data 10/01/2007, dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (oggi denominata Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e brevemente: AUT. CONTR. PUBB), pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 12 del 16 Gennaio 2007.

MARSALA lì

IL DIRIGENTE

Ing. Patti Francesco

Il presente bando è stato approvato dal  
Dirigente Staff del Segretario Generale  
Affari Istituzionali, Appalti e Contratti  
con determinazione n°221 del 27.2.'07  
Dott. F. Gennaro

#### DISCIPLINARE DI GARA

##### *1- Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte*

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 8,30 alle ore 13,00 dei 3 giorni lavorativi compresi dal 26.3.2007 al 28.3.2007 (termine perentorio), all'Ufficio protocollo generale del Comune di Marsala, sito in via Garibaldi n. 47, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno 2 buste, a loro volta sigillate con cerallacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A -Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta **A**, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) :**

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità;

3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis, del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione siciliana n. 12 del 10 marzo 2006.

La mancata produzione di detta documentazione comporterà l'esclusione dalla gara.

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 75, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni.

Giova precisare che ai fini della dichiarazione prevista per i soggetti di cui alla lettera c) del suddetto articolo del D.P.R. n° 554/'99, in presenza di condanne, dovranno essere indicati i dati identificativi dell'interessato dalla condanna, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato . Per i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ( per i quali vanno sempre e comunque indicate le generalità) nel caso abbiano subito sentenze di condanna, vanno indicate eventuali misure di completa dissociazione dell'impresa dalla condotta penalmente sanzionata.

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari.

Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:

e) attesta di possedere, indicandoli specificamente, uno dei requisiti di cui al comma 11 quinquies dell'art. 8 del "testo coordinato";

f) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come con-trollato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 del "testo coordinato";

l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 10, comma 1-quater, del "testo coordinato";

Nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti e che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:



p) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99;

q) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.

q-bis) dichiara espressamente ed in modo solenne che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara- in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

q-ter) dichiara espressamente ed in modo solenne di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento ( formale e/o sostanziale ) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

q- quater) dichiara espressamente ed in modo solenne: che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza ; che si impegna a conformare i propri comportamenti a principi di lealtà, trasparenza e correttezza; che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

q-quinquies ) dichiara di obbligarsi espressamente, nel caso di aggiudicazione, a:

- segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale ( richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc );

- inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc e di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

- comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione dei lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse. Nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) del "testo coordinato":

r) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

Nel caso di associazione o consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico, non ancora costituito:

s) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

t) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico;

u) dichiara se, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo ( art. 21 della L.R. n° 230/'99 ). La mancata presentazione di tale dichiarazione costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori;

v) indica i mezzi di cui dispone in proprio l'impresa per l'esecuzione dei lavori, fornendo apposito elenco ( art. 21 della L.R. n° 20/'99 );

Nel caso di associazione o consorzio o G.E.I.E. - (Gruppo europeo di interesse economico, già costituito):

5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico.

Nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000:

6) Dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della L. 68/99;

La dichiarazione di cui al punto 4), deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lett. a), (limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni) e lett. b) e c), devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni.

In caso di associazione temporanea o consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico, già costituito o da costituirsi, la dichiarazione di cui al punto 6), deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella **busta B**, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente: l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del bando.

## **2) Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno previsto al punto 7.4) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione, ivi inclusa quella dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva di cui al punto 1.3 del presente disciplinare ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerta concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c), del "testo coordinato" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) verificare, sulla base di indizi gravi, precisi e concordanti, situazioni di collegamento formale e/o sostanziale tra imprese partecipanti, ed in caso positivo ad escluderle dalla gara, con segnalazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici;
- e) sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore. Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, o siano iscritti da almeno due anni alla camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura quali imprese artigiane o registro prefettizio quali imprese cooperative, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater, del "testo coordinato" - tramite fax inviato al numero indicato alla lett. o), della dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono preferibilmente appartenere alla natura indicata al punto 3.3) del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
  - 2) da un elenco dei lavori, preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare, tramite l'elenco di cui al punto 1), l'esecuzione diretta di lavori preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando;
  - 3) dal certificato attestante l'iscrizione al registro delle imprese dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare;
- oppure:

4) dal certificato attestante l'iscrizione all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per

categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare da almeno 2 anni dalla data di scadenza del termine di partecipazione o (in caso di cooperative) al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra la categoria di iscrizione al registro delle imprese, ovvero all'albo delle imprese artigiane oppure al registro prefettizio per le cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nelle declaratorie di cui all'allegato A del D.P.R. n. 34/2000, secondo le seguenti similarità:

a) lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;

b) lavori idraulici quelli appartenenti alla categoria OG6;

c) lavori fluviali e marittimi quelli rientranti nelle categorie OG7 e OG8;

d) lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30;

e) lavori su beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2;

f) lavori su superfici decorate e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS2;

g) lavori agricolo - forestali quelli appartenenti alla categoria OG13.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e di regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni e documentazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può, altresì, effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di regolarità contributiva, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno previsto al punto 7.4. del bando per la seconda seduta pubblica od in prosecuzione, procede:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;

c) alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater, del "testo coordinato" e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. La prova dei requisiti giunta tardivamente non determina la riammissione del concorrente ma è comunicata all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi a sorteggiare un numero intero da 11 a 40. Il numero sorteggiato costituisce la percentuale di minor ribasso da escludere; la differenza fra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale di maggior ribasso da escludere. I numeri delle offerte da escludere corrispondenti a tali percentuali sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5.

Effettuato il sorteggio il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, all'aggiudicazione dell'appalto all'offerta che più si avvicina per difetto alla media aritmetica delle offerte rimaste dopo l'esclusione automatica delle offerte di maggiore o minor ribasso, determinata, come sopra, ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis, del "testo coordinato".

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-quater, ultimo periodo del "testo coordinato" e nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita,

attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, nonché della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede come previsto alle precedenti lett. a).b) e c), ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura del soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.